

売住宅

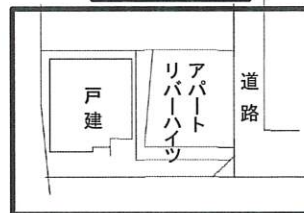
敷地面積
272.01㎡

アパート 建物面積:124.14㎡
戸建 建物面積:150.53㎡

ふじみ野市大原2丁目



◆配置図



リバーハイツ(アパート)



戸建住宅

☆リホーム済み 大変キレイです!!
是非一度ご内見して下さい

南向き
日当良好
通風良好

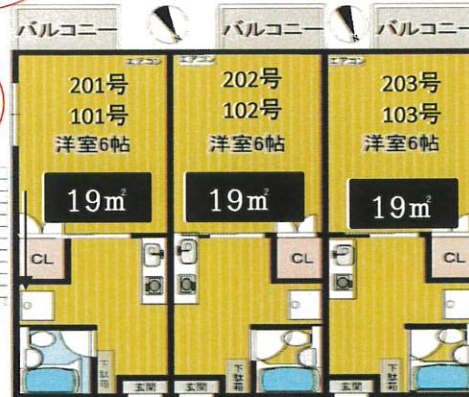


敷地

約272.01㎡
のゆとりある敷地
学校、公園、商業施設
至近 生活便利な立地

商業施設至近!
市役所・郵便局
病院 など
大変生活便利

建物構造/木造セメント 瓦葺 2階建
◎1坪タイプのユニットバス ◎都市ガス
◎カウンターシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン
◎床下収納庫 ◎シャンプードレッサー洗面台



建物構造/軽量鉄骨造 2階建
南西向き、B・T同室・室内洗濯機置場・給湯・エアコン
都市ガス・クローゼット・本下水・雨戸付・ガス台1口

J:COM ネットが無料で使い放題!

【Life information】

- ◆ふじみ野市立上野台小学校.....約 徒歩 6分
- ◆ふじみ野市立芦原中学校.....約 徒歩 10分
- ◆ふじみ野市役所.....約 徒歩 5分
- ◆ふじみ野市立図書館.....約 徒歩 7分
- ◆福岡中央公園.....約 徒歩 7分
- ◆三芳野第2病院.....約 徒歩 4分
- ◆ヤオコーふじみ野点.....約 徒歩 3分
- ◆イオンタウンふじみ野.....約 徒歩 7分
- ◆ドラッグストアセイムス.....約 徒歩 4分
- ◆ファミリーマート.....

号数	月額賃料	備考
101	¥36,000	賃貸中
102	¥36,000	賃貸中
103	¥37,000	賃貸中
201	¥35,000	賃貸中
202	¥35,000	賃貸中
203	¥37,000	賃貸中
月額合計	¥216,000	
年額合計	¥2,592,000	

現地案内



物件種目	オーナーハウス付アパート
最寄駅	上福岡
間取りタイプ	
価格	5,600万円

物件所在地	埼玉県ふじみ野市大原2丁目5ー8				
交通	東武東上線		線	上福岡	駅
	「上福岡」徒歩 19 分				
土地面積	272.01㎡ 82.28坪（登記簿）				
建物		階建			
	面積	延べ戸建：150.53㎡アパート：124.14㎡			
	間取内訳				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	市街化区域		用途地域	第1種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
他の法令上の制限					
築年月	平成5年3月		駐車場	無	
			引渡日	相談	
接道状況 （角地・間口）	4m公道（131号線）				
設備	東京電力・公営水道・本下水・都市ガス				
備考	※ アパート現在満室稼働中				
※土地、建物（・設備含）全て現況でのお引渡しとします。					

不動産
取引全般

埼玉県知事免許(12)第8095号

株式会社 ニューハウス

〒356-0004 埼玉県ふじみ野市上福岡1-14-45

TEL 049-263-8558

FAX 049-263-8622

担当
東海林(ショウジ)
080-6075-5120

■手数料
分かれ
担当:

■取引態様
専任媒介